

50004486895

Смета № 380

Консультант Мерия

Дата 13.02 2023 г. тел. 89164967728

Ф.И.О. Борисенко Анка Акатольевна

Потолок: \_\_\_\_\_ Цвет \_\_\_\_\_ /кол \_\_\_\_\_

Пол: ламинат Цвет \_\_\_\_\_ /кол 27м<sup>2</sup>

Стены: \_\_\_\_\_ Цвет \_\_\_\_\_ /кол \_\_\_\_\_

Сантехника: \_\_\_\_\_ Цвет \_\_\_\_\_ /кол \_\_\_\_\_

Электрика: \_\_\_\_\_ Цвет \_\_\_\_\_ /кол \_\_\_\_\_

Примечания: \_\_\_\_\_

Доп. работы: \_\_\_\_\_

Итого: \_\_\_\_\_

Сумма	190000
Скидка	54000
К оплате	136000
Аванс	95000
Остаток	41000

Рассказана по договору 380  
от 15.02.23 Водра 18000

С комплектацией, цветом и перечнем материала ознакомлен (а) и согласен (а).  
Размеры сняты в моём присутствии.

Такие работы, как черновые, стяжка полов, выравнивание стен обсуждается и оплачивается отдельно бригадиром монтажной группы по надобности.



Заказчик: [Signature]

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 380

г. Москва, Киевское шоссе 22-й километр, д.4, стр.2  
«13» 02 2022

СК «АЙСБЕРГ» ИП Акимочкин Егор Александрович, в лице Акимочкина Егора Александровича, действующего на основании ОГРНИП 322547600132193, далее именуемый «Подрядчик», с одной стороны и гражданин РФ Браценко Анна Астафьевна, паспорт серия 4513, номер 43426, выдан УММ России № 2 Месыверинский дата выдачи 28.02.2014, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор, далее Договор, о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по снятию замеров, изготовлению, доставке, демонтажу и монтажу конструкций: полы, потолки, стены, оциклевка, электрика, сантехника, двери (межкомнатные, входные), окон и балконов из ПВХ, а также черновые работы: стяжки, выравнивание и прочих материалов по адресу:

г.г. Люблинская почва 5и7 кв 130

1.2. Заказчик обязуется принять работы и оплатить их на условиях, установленных договором.

1.3. Работы Подрядчиком выполняются из собственных материалов и своими силами.

1.4. Срок гарантии на работы – 1 (один) год, на конструкции ПВХ/Алюм и строительных материалов – 3 (три) года со дня подписания акта выполненных работ

1.5. На всю фурнитуру, замки и замковые системы, предоставляется гарантия 1 (один) год, с момента подписания акта выполненных работ.

**2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА**

2.1. Полная стоимость работ составляет 136000 руб. (136 000).

2.2. В счет причитающихся с Заказчика по настоящему Договору платежей, в обеспечение исполнения настоящего Договора, Заказчик вносит оплату в размере 70% 95000 руб. (136 000 - 41 000).

2.3. По факту доставки материала Заказчик вносит остаток по договору 41000 руб. (136 000 - 95 000).

2.4. Оплата производится наличными денежными средствами или на расчетный счет Подрядчика.

2.5. Право собственности на конструкции переходят к Заказчику с момента полной оплаты. В случае несоблюдения Заказчиком сроков внесения предоплаты сроки выполнения работ по настоящему договору отодвигаются на время просрочки платежа.

2.6. В случае несвоевременной оплаты взимается пеня в размере 0,1% от общей суммы задолженности, за каждый день просрочки.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Права Заказчика:**

- в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность;
- изменить условия настоящего договора в отношении результата работ или отказаться от договора в любой момент при условии возмещения Подрядчику понесенных им затрат с учетом затраченного времени в связи с исполнением настоящего договора.

**3.2. Обязанности Заказчика:**

- Заказчик после предоплаты не вправе отказаться от исполнения условий настоящего Договора в части получения конструкций, т.к. заказанные им конструкции изготавливаются по индивидуальным размерам и не могут быть использованы в других целях. Заказчик может лишь отказаться от части работ, а именно, работ по монтажу с оплатой Подрядчику уже фактически выполненных работ по монтажу;
- Заказчик обязан при приемке конструкций осмотреть конструкции, проверить их качество и соответствие листу замера. При отсутствии со стороны Заказчика претензий к качеству и соответствию листу замера, Заказчик обязан подписать акт приема-передачи конструкций. С момента подписания акта приема-передачи конструкции находятся на ответственном хранении у Заказчика и риск случайной гибели или повреждения конструкций переходит к Заказчику;
- не вмешиваться в процесс выполнения работ представителями Подрядчика на вышеуказанном объекте. В случае возникновения замечаний и предложений по ходу работ, Заказчик обязуется незамедлительно поставить в известность в письменной форме Подрядчика;
- предоставить помещение, подготовленное для проведения работ по демонтажу старых конструкций и установке новых, в том числе подвести электроэнергию напряжением 220В к месту работ;
- принять результат работ, выполненных Подрядчиком, при отсутствии в нем явных недостатков;
- в случае обнаружения явных недостатков в результате работ сообщить об этом Подрядчику письменно в

- оплатить выполненные работы в порядке и размере, предусмотренном настоящим договором.

### 3.3. Обязанности Подрядчика:

- выполнить весь комплекс работ по настоящему договору в течение 60 рабочих дней с момента предоплаты;
- передать результат работ Заказчику по акту выполненных работ;
- предупреждать Заказчика о появлении обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполненных работ и не зависят от Подрядчика, и до получения от него указаний приостановить проведение работ;
- вынос мусора в подъезд, вынос демонтированных конструкций в подъезд, если иное не указано в листе замера к настоящему договору.

### 4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ (РЕЗУЛЬТАТА) РАБОТ

4.1. Приемка работ Заказчиком осуществляется по месту проведения работ с оформлением Акта выполненных работ.

4.2. При отказе от подписания Акта выполненных работ одной из Сторон об этом делается отметка в самом Акте. Основания для отказа излагаются отказавшейся Стороной непосредственно в Акте выполненных работ. В случае необоснованного уклонения Заказчика от подписания Акта выполненных работ по истечении 3 дней с момента завершения работ Подрядчиком, составляется односторонний Акт и с этого момента обязательства Подрядчика считаются исполненными надлежащим образом.

### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Перечисление предоплаты Заказчиком автоматически означает согласие со стоимостью работ, размерами, конфигурацией конструкций, даже в случае не подписания листа замера к договору.

5.2. Претензионный порядок является обязательным, срок ответа на предъявленную претензию – 10 рабочих дней с момента ее поступления.

5.3. В случае если стороны не придут к соглашению, то спор подлежит разрешению по месту нахождения ответчика.

5.4. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений с Договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению.

5.5. Договор заключается в форме единого документа, подписанного обеими Сторонами. Стороны вправе заключить Договор путем обмена копиями Договора посредством электронной почты с последующей (в течение трех рабочих дней с момента подписания договора) отправкой оригинала Договора посредством почтовой связи. До момента получения оригиналов документов их копии имеют юридическую силу. Все уведомления сторон по реквизитам указанным в п.6 настоящего договора, в том числе мессенджеру whatsapp, электронной почте, фактическому адресу и/или адресу регистрации являются, безусловно полученными после отправки таких сообщений и имеют юридическую силу.

5.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

### 6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Подрядчик»	«Заказчик»
ИП Акимочкин Егор Александрович	Борисенко Анна
Юридический адрес: Киевское шоссе 22-й километр д.4, стр.2	Анатольевна
Адрес офиса: Киевское шоссе 22-й километр, д.4, стр.2	Адрес: ул. Александра Бочвара 5к2
ОГРНИП 322547600132193	Тел: 8 916 496 77 28
ИНН 540302324635	e-mail:
р/с 40802810701500380871	
к/с 30101810845250000999	
Банк: ГОЧКА ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»	
БИК: 044525999	

И.П. /Акимочкин Е.А.

С инструкцией по эксплуатации конструкций ознакомлен(а)



*Борисенко Анна*